

# Deloitte.



**Mårslet Vandværk A.M.B.A**

**Årsrapport 2023**

Gammel Bedervej 11  
8320 Mårslet  
CVR-nr. 32597300

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2023	7
Balance pr. 31.12.2023	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Mårslet Vandværk A.M.B.A  
Gammel Bedervej 11  
8320 Mårslet  
CVR-nr.: 32597300

## Bestyrelse

Sten Bonde, formand  
Jens Thomsen, næstformand  
Jens-Bjørn Riis Andresen, kasserer  
Erik Kaae, sekretær  
Jan Roer Pedersen

## Vandværksbestyrer


Michael L. Laursen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

Godkendt på vandværkets generalforsamling, den 20.03.2024

**Dirigent**



A handwritten signature in blue ink, reading "Jens Thomsen", is written over a horizontal line.

# Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2023 for Mårslet Vandværk A.M.B.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårslet, den 20.03.2024

## Bestyrelse



**Sten Bonde**  
formand



**Jens Thomsen**  
næstformand



**Jens-Bjørn Riis Andresen**  
kasserer



**Erik Kaae**  
sekretær



**Jan Roer Pedersen**

# Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

## Til indehaverne i Mårslet Vandværk A.M.B.A

Vi har udført review af årsregnskabet for Mårslet Vandværk A.M.B.A for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 20.03.2024

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



**Søren Lassen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne18520

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Vandværkets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med vand til det lavest mulige driftsbidrag, som dog foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage forbrugernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Den fakturerede vandmængde udgjorde for 2023 i alt 208.736 m<sup>3</sup> fordelt på 2.220 forbrugere, hvilket er en stigning på 3 i forhold til 2022.

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

Mårslet Vandværk deltager sammen med andre vandværker i området i "Vandplanudvalget i Aarhus Kommune" (VPU), som varetager områdets grundvandsbeskyttelse.

Vandprisen er for 2024 er fastsat til 5,50 kr. pr. m<sup>3</sup> (6,87 kr. inkl. moms) med tillæg af 0,50 kr. pr. m<sup>3</sup> (0,63 kr. inkl. moms) til grundvandsbeskyttelse, mens den faste afgift for en normal husstand er 400,00 kr. (500,00 kr. inkl. moms). Vandafgift til staten (afgift af ledningsført vand) er på 6,37 kr./m<sup>3</sup> (7,96 kr. inkl. moms).

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Fast afgift og målerleje		1.185.216	1.014.728
Forbrugsafgift		700.098	706.317
Tilslutningsafgift		26.976	(6.000)
Årets regulering af overdækning		788.809	1.469.805
<b>Bruttoresultat</b>		<b>2.701.099</b>	<b>3.184.850</b>
Andre eksterne omkostninger	1	(1.174.544)	(1.311.395)
Personaleomkostninger	2	(915.743)	(682.249)
Af- og nedskrivninger		(800.450)	(1.483.125)
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>(189.638)</b>	<b>(291.919)</b>
Andre driftsindtægter	3	169.717	332.301
<b>Driftsresultat</b>		<b>(19.921)</b>	<b>40.382</b>
Finansielle indtægter	4	20.176	431
Finansielle omkostninger		(350)	(40.991)
<b>Resultat før ekstraordinære poster</b>		<b>(95)</b>	<b>(178)</b>
Selskabsskat		95	178
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat fordeles således:</b>			
Overført resultat		0	0
<b>Resultatdisponering</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bygninger		6.739.983	6.782.820
Boringer		793.618	824.465
Maskinanlæg og installationer		3.273.332	3.183.119
Forsyningsledninger		13.048.010	13.436.011
Varevogn og driftsmateriel		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>23.854.943</b>	<b>24.226.415</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>23.854.943</b>	<b>24.226.415</b>
Varebeholdninger		149.578	200.423
<b>Varebeholdninger</b>		<b>149.578</b>	<b>200.423</b>
Andre tilgodehavender		160.006	205.000
Periodeafgrænsningsposter		26.224	18.292
<b>Tilgodehavender</b>		<b>186.230</b>	<b>223.292</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>0</b>	<b>46.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.596.076</b>	<b>4.896.311</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.931.884</b>	<b>5.366.026</b>
<b>Aktiver</b>		<b>28.786.827</b>	<b>29.592.441</b>

**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Overdækning	6	27.654.659	28.443.468
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>27.654.659</b>	<b>28.443.468</b>
Forbrugere, løbende afregning		166.487	289.910
Leverandører af varer og tjenesteydelser		95.996	278.889
Anden gæld	7	869.685	580.174
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.132.168</b>	<b>1.148.973</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>28.786.827</b>	<b>29.592.441</b>
<b>Passiver</b>		<b>28.786.827</b>	<b>29.592.441</b>

# Noter

## 1 Andre eksterne omkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Køb af vand fra Aarhus Vand A/S	19.213	14.458
Elforbrug	245.353	235.420
Vedligeholdelse ejendom	24.530	34.033
Vedligeholdelse ledningsnet	244.025	492.798
Teknisk bistand	11.270	30.635
Vedligeholdelse produktionsanlæg	18.286	9.291
Vandanalyser	45.140	59.696
Vandplanudvalg Aarhus Vand A/S og vandværkssamarbejde	123.962	127.054
Drift af varevogn	45.972	19.112
<b>Produktionsomkostninger</b>	<b>777.751</b>	<b>1.022.497</b>
Kontorartikler og inventar	1.976	8.960
Porto og gebyrer	2.718	3.777
Telefon og teletransmission	17.744	14.479
Databehandlingsudgifter	112.728	98.397
Revisorassistance	32.000	30.000
Administrationshonorar	99.950	79.695
Annoncering	22.500	4.190
Kontingenter og abonnementer	39.305	1.538
Forsikringer	22.037	17.897
Kursus og uddannelse	2.173	2.155
Repræsentation	2.821	400
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	29.722	15.238
Øvrige omkostninger	11.119	12.172
<b>Administrationsomkostninger</b>	<b>396.793</b>	<b>288.898</b>
<b>Andre eksterne omkostninger</b>	<b>1.174.544</b>	<b>1.311.395</b>

## 2 Personalemkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Lønninger	935.813	876.567
Pensionsbidrag	6.816	4.544
Anden social sikring	8.596	7.745
Diverse personaleomkostninger	7.568	4.393
Overført til anlægsaktiver/omkostninger	(43.050)	(211.000)
	<b>915.743</b>	<b>682.249</b>

## 3 Andre driftsindtægter

	2023 kr.	2022 kr.
Administrationsvederlag vedrørende vandafledningsafgift	50.131	49.541
Rykker- og flyttergebyrer mv., forbrugere	71.350	51.977
Østjyllands Brandvæsen, brandstandere	40.500	36.000
Ikke-hævede forbrugerafregninger fra tidligere år	0	37.418
Udfakturerede opgaver	7.736	157.365
	<b>169.717</b>	<b>332.301</b>

## 4 Finansielle indtægter

	2023 kr.	2022 kr.
Renteindtægter bank	18.796	0
Aktieudbytte	1.380	431
	<b>20.176</b>	<b>431</b>

## 5 Materielle anlægsaktiver

	Bygninger kr.	Boringer kr.	Maskinanlæg og installa- tioner kr.	Forsynings- ledninger kr.	Varevogn og driftsmateriel kr.
Kostpris primo	9.056.111	2.058.877	4.395.372	29.152.583	158.000
Tilgang	78.243	0	244.838	105.897	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>9.134.354</b>	<b>2.058.877</b>	<b>4.640.210</b>	<b>29.258.480</b>	<b>158.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(2.273.291)	(1.234.412)	(1.212.253)	(15.716.572)	(158.000)
Årets afskrivninger	(121.080)	(30.847)	(154.625)	(493.898)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(2.394.371)</b>	<b>(1.265.259)</b>	<b>(1.366.878)</b>	<b>(16.210.470)</b>	<b>(158.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.739.983</b>	<b>793.618</b>	<b>3.273.332</b>	<b>13.048.010</b>	<b>0</b>

## 6 Overdækning

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Overført saldo	29.913.273	29.913.273
Årets regulering af overdækning	(788.809)	(1.469.805)
	<b>29.124.464</b>	<b>28.443.468</b>

Af opgjort overdækning vedrører 23.811.893 kr. tidsmæssige forskelle bestående af regnskabsmæssige værdier på anlægsaktiver, jf. note 5. Overdækning efter "hvile-i-sig-selv"-princippet kan således pr. 31.12.2023 opgøres til 5.312.571 kr. før fradrag af planlagte nyinvesteringer.

## 7 Anden gæld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Feriepengeforpligtelse, kortfristet	1.131	1.092
Merværdiafgift	248.451	88.694
Afgift af ledningsført vand	570.156	463.292
Andre skyldige omkostninger	49.947	27.096
	<b>869.685</b>	<b>580.174</b>

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse B og C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter acointindbetalinger fra forbrugerne vedrørende vandforbrug, korrigeret for den ved årsafslutningen udarbejdede årsopgørelse over forbrugernes vandforbrug i det afsluttede år, samt nye medlemmers tilslutningsbidrag og bidrag til eksisterende ledningsnet.

Tilgodehavender hos forbrugere optages i årsregnskabet som "Forbrugere, løbende afregning" under tilgodehavender. Gæld til forbrugere, der har betalt større acointindbetalinger end det opgjorte forbrug, optages i årsregnskabet som "Forbrugere, løbende afregning" under kortfristede gældsforpligtelser, såfremt de er væsentlige. Ubetydelige beløb modregnes i tilgodehavender. De for meget indbetalte beløb overføres og modregnes i de pågældende forbrugeres acointindbetalinger det efterfølgende år.

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

### Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter personaleomkostninger og andre interne omkostninger, der er afholdt i regnskabsåret og indregnet i kostprisen for egenudviklede immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter kostpris for regnskabsårets solgte varer og varer medgået til produktionen i regnskabsåret, reguleret for normale lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, administration, lokaler, tab på tilgodehavender mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger, lønrefusion, feriepenge, pensionsbidrag, ATP og anden social sikring samt øvrige personaleomkostninger til virksomhedens personale.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger består af regnskabsårets af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter samt modtaget udbytte.

**Finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Ledningsnet, maskinanlæg mv., borer og varevogn er værdiansat med udgangspunkt i den pr. 31. december 2009 fastlagte dagsværdi på grundlag af retningslinjer fra Konkurrencestyrelsen og under hensyntagen til aktivets ibrugtagningstidspunkt og forventede levetid. Efterfølgende erhvervelser indregnes til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	75 år
Boringer	30 år
Maskinanlæg og installationer	25 år
Forsyningsledninger	15-75 år
Varevogn og driftsmateriel	5-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Investeringsejendomme**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Regnskabsårets regulering af ejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris opgjort efter FIFO-princippet eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere. Kostprisen omfatter anskaffelsespris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### **Finansielle forpligtelser**

Finansielle forpligtelser måles til den nominelle restgæld på balancedagen.